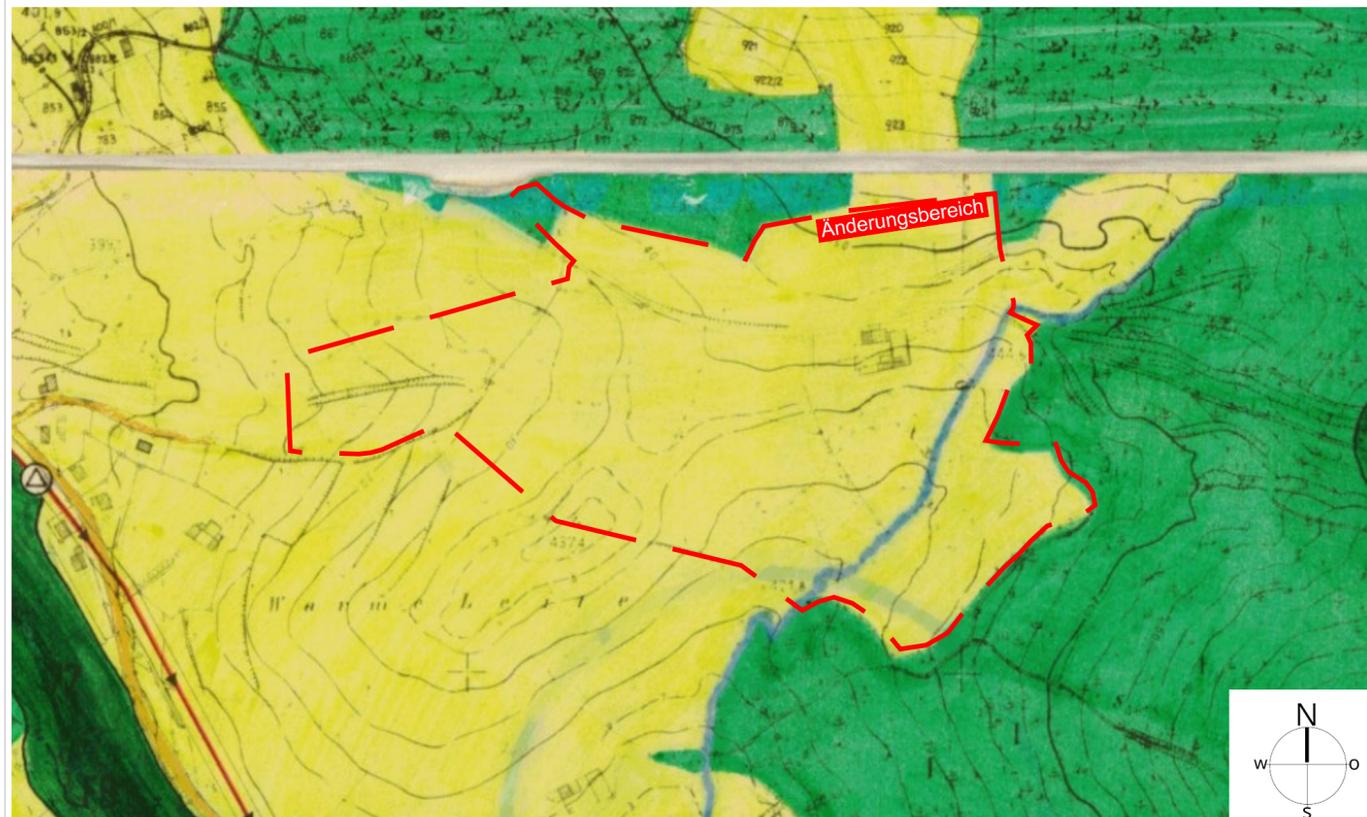
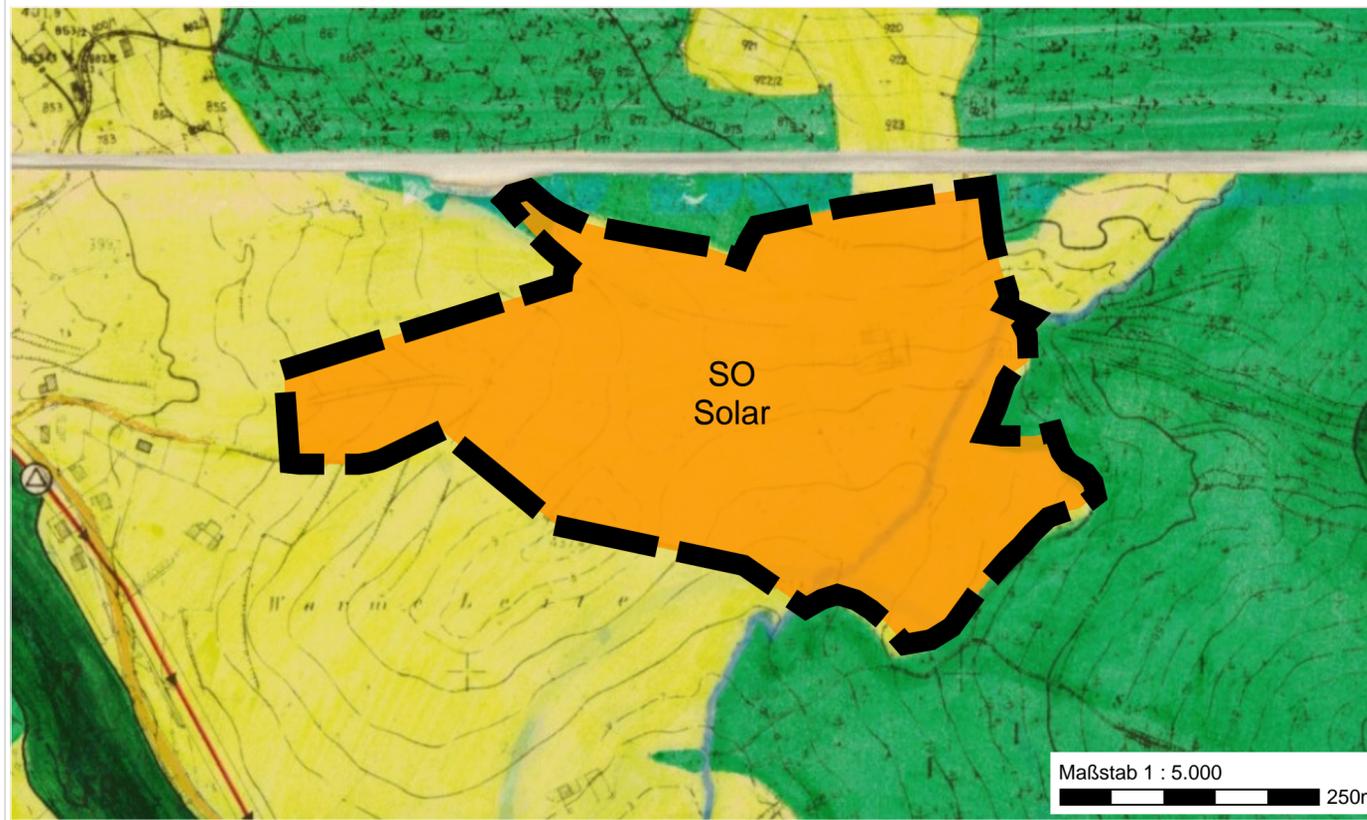


Derzeit rechtswirksamer Flächennutzungsplan im Änderungsbereich (rot markiert)



Änderung Flächennutzungsplan mit Deckblatt Nr.



Angaben zum Änderungsverfahren

Der Gemeinderat Arnschwang hat in der Sitzung vom 20.03.2023 gern. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des vorhabensbezogenen Bebauungsplans Sondergebiet "Freiflächenphotovoltaik Auf der Eben", sowie des Flächennutzungsplan im Parallelverfahren nach § 8 (3) BauGB beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____.2024 ortsüblich bekanntgemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes in der Fassung vom 03.02.2024 hat in der Zeit vom _____.2024 bis _____.2024 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes in der Fassung vom 03.02.2024 erfolgte in der Zeit von _____.2024 bis _____.2024.

Zu dem Entwurf des Deckblattes in der Fassung vom _____.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____.2024 bis _____.2024 beteiligt.

Der Entwurf des Deckblattes in der Fassung vom _____.2024 wurde mit /der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____.2024 bis _____.2024 öffentlich ausgelegt.

Die Gemeinde Arnschwang hat mit Beschluss des Gemeinderates vom _____.2024 das

Deckblatt in der Fassung vom _____.2024 festgestellt.

Arnschwang, den

Michael Multerer (Erster Bürgermeister)

Das Deckblatt Nr.____ wird hiermit in der Fassung des Entwurfs vom _____.2024 ausgefertigt.

Die Richtigkeit der vorgenannten Verfahrensschritte wird hiermit bestätigt.

Arnschwang, den

Michael Multerer (Erster Bürgermeister)

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde am _____.2024 gemäß § 6 Abs 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Arnschwang, den

Michael Multerer (Erster Bürgermeister)

Zeichenerklärungen / Legende

SO
Solar

Sondergebiet, Fläche für Anlagen zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien – Sonnenenergie



Flächen für die Forstwirtschaft



Flächen für die Landwirtschaft



Grenze räumlicher Geltungsbereich

ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN mit Deckblatt

Sondergebiet
Freiflächenphotovoltaikanlage "Auf der Eben"

ENTWURF

Gemeinde Arnschwang



Landkreis Cham

Planteil mit Verfahrensvermerken

Entwurfsverfasser

Steinlohe 62, 93464 Tiefenbach
Telefon 09673 69 39 014
kontakt@pb-siebold.de
Planungsbüro Siebold
einfach denken

Maßstab 1 : 5.000

Aufstellungsbeschluss

Planungsstand

_____.2024

Verfahrensstand

